

Jaarrekening 2021

Stichting Sanfurd

Riperwei 6

8623 XH Jutrijp

Inhoud

Accountantsrapportage	2
Samenstellingsverklaring	3
Resultaatvergelijking	4
Financiële positie	6
Jaarrekening	8
Balans	9
Resultatenrekening	11
Grondslagen	12
Toelichting balans	14
Toelichting resultatenrekening	16

Accountantsrapportage

Aan de directie van:

Stichting Sanfurd
Riperwei 6
8623 XH Jutrijp

Samenstellingsverklaring

Opdracht

Ingevolge uw opdracht hebben wij de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2021 van Stichting Sanfurd te Jutrijp samengesteld op basis van de door u verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij de leiding van de huishouding. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

Werkzaamheden

Onze werkzaamheden bestonden, overeenkomstig in Nederland algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot samenstellingsopdrachten, in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. De aard en de omvang van deze werkzaamheden hebben tot gevolg dat deze niet kunnen resulteren in die zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening welke aan een accountantsverklaring of aan een beoordelingsverklaring kan worden ontleend.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening zoals opgenomen in Burgerlijk Wetboek Titel 9 Boek 2

Lip en partners BV

R.F. Lip

Resultaatvergelijking

Zoals blijkt uit de resultatenrekening bedraagt het resultaat na belasting over 2021 € -19.333 (2020: € -18.015). Teneinde inzicht te geven in de ontwikkeling van het resultaat over 2021 volgt hierna een overzicht gebaseerd op de winst-en-verliesrekening over 2021 met ter vergelijking de resultatenrekening over 2020. Opbrengsten en kosten zijn hierbij uitgedrukt in euro's en in een percentage van de omzet.

	2021		2020	
Omzet	26.979	100,0%	17.299	100,0%
Brutomarge	26.979	100,0%	17.299	100,0%
Personeelskosten	1.462	5,4%	1.062	6,1%
Huisvesting	39.105	144,9%	29.173	168,6%
Exploitatiekosten	300	1,1%	406	2,3%
Kantoorkosten	2.244	8,3%	963	5,6%
Verkoopkosten	87	0,3%	982	5,7%
Algemene kosten	1.667	6,2%	2.054	11,9%
Totaal kosten	44.865	166,3%	34.641	200,2%
Bedrijfsresultaat	-17.886	-66,3%	-17.342	-100,2%
Financiële baten & lasten	-1.447	-5,4%	-673	-3,9%
Resultaat voor belastingen	-19.333	-71,7%	-18.015	-104,1%

Toelichting brutomarge

Het brutowinstpercentage is in 2021 gelijk gebleven.

De ontwikkeling van de brutomarge over 2021 ten opzichte van 2020 kan als volgt worden weergegeven:

Hogere brutomarge als gevolg van omzet stijging	9.680
---	-------

Hogere brutomarge	9.680
--------------------------	--------------

Toelichting bedrijfsresultaat

Bedrijfsresultaat gunstiger door:

Hogere brutomarge	9.680	
Lagere exploitatiekosten	106	
Lagere verkoopkosten	894	
Lagere algemene kosten	388	
	<hr/>	11.069

Bedrijfsresultaat ongunstiger door:

Hogere personeelskosten	400	
Hogere huisvesting	9.932	
Hogere kantoorkosten	1.281	
	<hr/>	11.613

Lager bedrijfsresultaat		-544
--------------------------------	--	-------------

Financiële positie

In het navolgende hebben wij een analyse van de financiële positie van uw onderneming gemaakt. Opgemerkt dient te worden dat de omvang van balansposten in de loop van een jaar kan fluctueren en dat de waarde per balansdatum aanmerkelijk kan afwijken van een willekeurige andere in het verslagjaar gekozen datum. Kengetallen kunnen hierdoor zijn beïnvloed.

Onderstaand volgt een samenvatting van de balans per 31 december 2021 en per 31 december 2020:

	31 dec 2021		31 dec 2020	
Activa				
Materiële vaste activa	440.000	96,5%	440.000	91,0%
Liquide middelen	15.945	3,5%	43.438	9,0%
	455.945	100,0%	483.438	100,0%
Passiva				
Kapitaal	419.105	91,9%	438.438	90,7%
Langlopende schulden	36.840	8,1%	45.000	9,3%
	455.945	100,0%	483.438	100,0%

Werkkapitaal

Op basis van de voorgaande balans kan een opstelling worden opgegeven van het werkkapitaal. Onder werkkapitaal wordt verstaan het geheel van vlottende activa verminderd met de kortlopende schulden. De omvang van het werkkapitaal geeft informatie over de liquiditeitspositie van de onderneming.

	31 dec 2021	31 dec 2020	verschil
Vorraden en onderhanden werk	0	0	0
Vorderingen en overlopende activa	0	0	0
Effecten	0	0	0
Liquide middelen	15.945	43.438	-27.493
	15.945	43.438	-27.493
Af: Kortlopende schulden	0	0	0
Netto werkkapitaal	15.945	43.438	-27.493

Solvabiliteit

Uit de solvabiliteit - de verhouding tussen het eigen vermogen en het vreemd vermogen dan wel de verhouding tussen het eigen vermogen en het totaal vermogen - blijkt het weerstandsvermogen van een onderneming. Hoe hoog deze solvabiliteit moet zijn, hangt af van de aard van de onderneming. Hiervoor kunnen geen algemeen geldende normen worden gegeven. Met behulp van onderstaande kengetallen kan een inzicht worden verkregen in de solvabiliteit van de onderneming.

	<u>31 dec 2021</u>	<u>31 dec 2020</u>
Verhouding eigen vermogen / vreemd vermogen	1137,6%	974,3%
Verhouding eigen vermogen / totaal vermogen	91,9%	90,7%

Jaarrekening 2021

Balans per 31 december 2021

	<u>31 dec 2021</u>		<u>31 dec 2020</u>
ACTIVA			
Materiële vaste activa			
Gebouwen	<u>440.000</u>		<u>440.000</u>
	440.000		440.000
Liquide middelen			
Rekening courant bank	15.803		42.577
Kas	<u>142</u>		<u>861</u>
	15.945		43.438
	<u>455.945</u>		<u>483.438</u>

Balans per 31 december 2021

	<u>31 dec 2021</u>	<u>31 dec 2020</u>
PASSIVA		
Kapitaal		
Algemene reserve	438.438	456.453
Onverdeelde winst	<u>-19.333</u>	<u>-18.015</u>
	419.105	438.438
 Langlopende schulden		
Overige langlopende schulden	<u>36.840</u>	<u>45.000</u>
	36.840	45.000
	<u>455.945</u>	<u>483.438</u>

Resultatenrekening over 2021

	2021	2020
Omzet	26.979	17.299
Brutomarge	26.979	17.299
Personeelskosten	1.462	1.062
Huisvesting	39.105	29.173
Exploitatiekosten	300	406
Kantoorkosten	2.244	963
Verkoopkosten	87	982
Algemene kosten	1.667	2.054
Totaal kosten	44.865	34.641
Bedrijfsresultaat	-17.886	-17.342
Financiële baten & lasten	-1.447	-673
Resultaat voor belastingen	-19.333	-18.015

Grondslagen voor de waardering

Algemeen

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en de passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf van ingebruikneming.

Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De materiële vaste activa waarvan de vennootschap en haar groepsmaatschappijen, krachtens een financiële leaseovereenkomst de economische eigendom heeft, worden geactiveerd. De uit de financiële leaseovereenkomst voortvloeiende verplichting wordt als schuld verantwoord. De in de toekomstige leasetermijnen begrepen interest wordt gedurende de looptijd van de financiële leaseovereenkomst ten laste van het resultaat gebracht.

Periodiek groot onderhoud wordt volgens de componentenbenadering geactiveerd. Hierbij worden de totale uitgaven toegewezen aan de samenstellende delen.

Langlopende schulden

Opgenomen rentedragende leningen en schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Investeringsubsidies

Subsidies in verband met de aanschaf van (materiële) vaste activa worden gepasseerd onder de overlopende passiva. Deze subsidies worden tijds-evenredig over de geschatte economische levensduur van deze activa ten gunste van de winst-en-verliesrekening gebracht.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten worden aan dezelfde periode toegerekend.

De aan het onderhanden werk toe te rekenen winst wordt bepaald op basis van de op balansdatum aan het werk bestede kosten. De netto-opbrengstwaarde is gebaseerd op een verwachte verkoopprijs onder aftrek van nog te maken kosten voor voltooiing en verkoop.

Bruto-marge

De bruto-marge bestaat uit de netto-omzet, de wijziging in de voorraad gereed product goederen in bewerking, de geactiveerde productie ten behoeve van het eigen bedrijf, de overige bedrijfsopbrengsten, de kosten van grond- en hulpstoffen en de kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten. Hierbij wordt onder netto-omzet verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Exploitatiesubsidies

Exploitatiesubsidies worden ten gunste van de winst-en-verliesrekening gebracht in het jaar ten laste waarvan de gesubsidieerde uitgaven komen/waarvan de opbrengsten zijn gedeerd/waarvan het exploitatietekort zich heeft voorgedaan.

Buitengewone baten en lasten

Onder buitengewone baten en lasten worden verstaan baten en lasten die voortvloeien uit handelingen en gebeurtenissen die duidelijk te onderscheiden zijn van de activiteiten in het kader van de gewone bedrijfsuitoefening en derhalve een zeer incidenteel karakter hebben.

Toelichting op de balans per 31 december 2021

Materiële vaste activa

Een overzicht van de materiele vaste activa is onderstaand opgenomen:

Gebouwen

Boekwaarde begin		440.000
(Des)investeringen		0
Afschrijvingen		0
Mutaties		0
		0
Boekwaarde einde		440.000

31 dec 2021

31 dec 2020

Vorderingen en overlopende activa

Liquide middelen

Rekening courant bank

Rabo 0326.1158.46	5.801	3.056
Rabo spaarrekening 3281.5926.43	10.002	10.001
Rabo bouwdeposito 3607.11.693	0	29.520
	15.803	42.577

Kas

Kas	142	861
	142	861

Toelichting op de balans per 31 december 2021

Eigen vermogen

Kapitaal

Algemene reserve	419.105	438.438
	<u>419.105</u>	<u>438.438</u>

Rabo lening o/g 0501.69.760

Boekwaarde begin		45.000
Aflossingen		-8.160
Mutaties		<u>-8.160</u>
Boekwaarde einde		<u>36.840</u>

Toelichting op de resultatenrekening over 2021

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Netto-omzet		
Donaties	7.104	6.709
Huur woningen	9.775	5.742
Opbrengsten activiteiten	1.752	0
Huur kerk/ trouwerijen	1.429	604
Nationaal Restauratie Fonds	2.363	2.363
Collectes	495	652
Overige opbrengsten	4.061	1.230
	<u>26.979</u>	<u>17.299</u>
Lonen en salarissen		
Lonen	1.462	1.062
	<u>1.462</u>	<u>1.062</u>
Huisvesting		
Onderhoud gebouwen	37.539	25.994
Energiekosten	702	2.312
Grond-/en andere lasten	864	867
	<u>39.105</u>	<u>29.173</u>
Exploitatiekosten		
Reparatie en onderhoud machines/gereedschappen	300	406
	<u>300</u>	<u>406</u>
Kantoorkosten		
Portikosten	471	372
Drukwerkkosten	1.629	460
Contributies en abonnementen	88	75
Kosten webhosting	57	57
	<u>2.244</u>	<u>963</u>
Verkoopkosten		
Advertentie- en reclamekosten	0	796
Representatiekosten	87	185
	<u>87</u>	<u>982</u>

Toelichting op de resultatenrekening over 2021

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Algemene kosten		
Accountantskosten	666	659
Verzekeringspremies	890	923
Overige algemene kosten	112	472
	<u>1.667</u>	<u>2.054</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rentebaten	298	78
	<u>298</u>	<u>78</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rentelasten Hypotheken	1.575	235
Bankkosten	170	166
Overige financieringskosten	0	350
	<u>1.745</u>	<u>751</u>